

Кому: **ООО «Специализированный застройщик «Аскона Инвест»**  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**Владимирская область, г. Ковров,**  
полное наименование организации – для  
**ул. Строителей, д.15, стр.1**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
<sup>1</sup>  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2018г. <sup>2</sup>

№ 33- 507-156-2017 <sup>3</sup>

I.

**Администрация Ковровского района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного; реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ <sup>4</sup>,

**24-х квартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства) <sup>5</sup>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**Владимирская обл., Ковровский район, МО Новосельское сельское поселение,  
деревня Гороженово, микрорайон Доброград, ул. Славянская, д.5**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным <sup>6</sup>

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>7</sup>: **33:07:000317:1094**

строительный адрес <sup>8</sup>: заполнения не требует.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, <sup>9</sup>  
, дата

№ 33-507-156-2017 выдачи 27.09.2017г, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Ковровского района <sup>9</sup>



II. Сведения об объекте капитального строительства <sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		9071,0
в том числе надземной части:	куб. м		7827,0
подземной части:			1244,0
Общая площадь	кв. м		<b>1694,5</b>
Площадь нежилых помещений <b>технического подполья</b>	кв. м	-	21,7
в том числе:			
Нежилое помещение-электрощитовая;	кв. м		6,0
Нежилое помещение-водомерный узел;	кв. м		11,7
Нежилое помещение- КУИ	кв. м		4,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-



Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М		<b>1323,4</b>  (71,1)
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	КВ. М		603,3
Количество этажей	шт.		<b>3</b>
в том числе (техническое подполье)			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./КВ. М		24/1323,4
1-комнатные из них:	шт./КВ. М		9/370,3
квартира №2	КВ. М		41,0
квартира №15	КВ. М		41,1
квартира №6	КВ. М		41,7
квартира №7	КВ. М		41,1
квартира №19	КВ. М		41,1
квартира №10	КВ. М		41,8
квартира №11	КВ. М		41,2
квартира №22	КВ. М		40,6
квартира №23	КВ. М		40,7
2-комнатные из них:	шт./КВ. М		12/712,4
квартира №1	КВ. М		57,3
квартира №3	КВ. М		56,6
квартира №4	КВ. М		64,5
квартира №13	КВ. М		63,6
квартира №14	КВ. М		56,2
квартира №16	КВ. М		58,0
квартира №5	КВ. М		58,5
квартира №17	КВ. М		64,3
квартира №18	КВ. М		57,2
квартира №20	КВ. М		59,0
квартира №9	КВ. М		58,9



квартира №24	кв. м		58,3
3-комнатные из них:	шт./кв. м		3/240,7
квартира №8	кв. м		81,0
квартира №12	кв. м		80,2
квартира №21	кв. м		79,5
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1394,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с приведенным коэффициентом*0,5			1359,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение Водоснабжение Газоснабжение Теплоснабжение Водоотведение Связь	Электроснабжение Водоснабжение Газоснабжение Теплоснабжение Водоотведение Связь
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		бескаркасные со стенами мелкоштучных каменных материалов	бескаркасные со стенами мелкоштучных каменных материалов
Материалы перекрытий		сборные железобетонные	сборные железобетонные
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -



Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	категория	-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	мЗ/ч	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВТ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>			
Класс энергоэффективности здания		-	-




Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 13.12.2018г, кадастровый инженер Карпова Галина Викторовна № 33-12-233<sup>14</sup>.

Зам главы, начальник  
управления  
жизнеобеспечения,  
гражданской обороны,  
строительства и архитектуры  
администрации Ковровского  
района

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

С.М. Журавлев

(расшифровка подписи)



“ 27 ” 12 20 18 г.